



AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

VERBALE DI CONSEGNA

Dell'immobile sotto elencato sito in Montelepre, attualmente gestito da ANBSC, da destinare al patrimonio del Comune di Montelepre per finalità istituzionali secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 3, lettera c) del D. Lgs. n. 159/2011.

^^^^^^^^^^^^

K bene	Prevenuto	Comune	Tipologia	Dati catastali	Indirizzo
I-PA-296857	DI BELLA Vincenzo G.	Montelepre	Terreno agricolo	Foglio 4 part. 153	C.da Presti

L'anno 2017, il giorno 27 del mese di Aprile alle ore 11,00 presso la sala congressi del San Paolo Palace Hotel sito in Palermo, in Via Messina Marine n. 91, sono presenti:

Il Direttore dell'ANBSC, Prefetto Umberto Postiglione
per il Comune di Montelepre, il Sindaco Maria Rita Crisci

Scopo dell'odierna riunione è quello di procedere alla consegna al Comune di Montelepre dell'immobile sopra indicato, in ottemperanza al Decreto Direttoriale di Destinazione ANBSC, a seguito di deliberazione del Consiglio Direttivo previa manifestazione di interesse dell'Ente locale assegnatario che intende utilizzarlo a fini istituzionali nel rispetto di quanto previsto dalla vigente legislazione.

Il suddetto cespite è stato confiscato con decreto divenuto definitivo.

Il Direttore dell'ANBSC, Umberto Postiglione, consegna al Sindaco del Comune di Montelepre, Maria Rita Crisci, l'immobile in premessa indicato, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, per la successiva utilizzazione per finalità istituzionali nel rispetto di quanto previsto dalla vigente legislazione.

Il Sindaco del Comune di Montelepre assume l'obbligo per l'ente destinatario:

- di provvedere alla trascrizione ed alla presentazione della relativa domanda di voltura presso l'Ufficio Provinciale dell'Agenzia del Territorio di Palermo nonché di assicurare l'avvenuto adempimento all'ANBSC.

Letto, confermato e sottoscritto.

Sindaco del Comune di Montelepre
Maria Rita Crisci

Maria Rita Crisci



il Direttore ANBSC
Prefetto Umberto Postiglione

Umberto Postiglione



AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

IL DIRETTORE

VISTO il Decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159, come modificato ed integrato dalla Legge 24 dicembre 2012, n. 228 "Legge di Stabilità 2013", ed in particolare:

- gli articoli 110 e 112 che stabiliscono i compiti attribuiti all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;
- l'articolo 47, che prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale;
- l'articolo 48, comma 3, lettera c), che prevede, tra l'altro, che i beni immobili sono trasferiti per finalità istituzionali o sociali al patrimonio del comune/provincia/regione ove l'immobile è sito;

VISTO il decreto n. 160/2011, emesso in data 08.06.11 dal Tribunale di Palermo – Sezione Misure di Prevenzione, nell'ambito del procedimento iscritto al n. 208/2009, confermato dalla Corte di Appello di Palermo con decreto del 14.12.12, divenuta definitiva in data 14.01.14, a seguito di sentenza della Corte Suprema di Cassazione, con cui è stata disposta, in danno di Di Bella Vincenzo Giuseppe, nato a Montelepre (PA) il 08.06.1967, la confisca, tra gli altri, del seguente bene:

- Terreno agricolo sito in Montelepre (PA), contrada Presti, censito in catasto al NCT al foglio 4, particella 153 (I-PA-296857);

VISTA la trascrizione del provvedimento di confisca numero di Repertorio 208/2009 del 08 giugno 2011, disposta dal Tribunale di Palermo in favore dell'Erario dello Stato, effettuata in data 09/05/2014, presso la competente Conservatoria dei RR.II. di Palermo, ai numeri R.G. 20988 - R.P. 17172;

VISTA la nota protocollo n. 7392 del 10.02.2017 con cui l'Agenzia invitava gli enti cui i beni sono destinabili a manifestare l'interesse all'assegnazione del bene in discorso;

VISTA la delibera della Commissione straordinaria con i poteri della Giunta comunale n. 17 del 27/02/2017, assunta al protocollo di questa Agenzia nazionale al n. 11193 del 02.03.2017, con cui il Comune di Montelepre ha manifestato l'interesse all'assegnazione definitiva dell'immobile in argomento, per destinarlo a finalità istituzionali, secondo quanto previsto dall'art. 48, 3° c., lett. C), del Decreto Legislativo n. 159/2011;

VISTO l'art. 48, comma 3, lett. c) del Decreto legislativo n. 159/2011 ai sensi del quale l'Agenzia dispone la revoca del provvedimento ovvero la nomina di un commissario con poteri sostitutivi se, entro un anno dal trasferimento, l'ente territoriale non ha provveduto alla destinazione del bene;

PRESO ATTO che, nella riunione del 06 aprile 2017, il Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale ha deliberato all'unanimità di procedere alla destinazione del bene al Comune di Montelepre (PA), giacché la destinazione dello stesso è effettuata in conformità del dettato normativo;

D E C R E T A

Il terreno agricolo sito in Montelepre (PA), contrada Presti, censito in catasto al NCT al foglio 4, particella 153 (I-PA-296857), è trasferito, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova al momento della consegna, al patrimonio indisponibile del Comune di Montelepre (PA) per essere destinato a finalità istituzionali, ai sensi dell'art. 48, 3° lett. c.), del Decreto legislativo n. 159/2011. Eventuali oneri e pesi iscritti o trascritti sul bene anteriormente alla confisca sono estinti di diritto ai sensi dell'art. 1, comma 197, legge 24 dicembre 2012, n. 228 che ha disciplinato compiutamente la tutela dei terzi titolari di diritto di credito nel caso di confisca di prevenzione non soggetta alle norme del Decreto legislativo n. 159/2011.

Il presente atto ha efficacia dalla data di notifica all'Ente destinatario del bene.

Luogo e data di protocollo

Il Responsabile Sede Palermo
(Dott.ssa Antonietta Maria Manzo)



IL DIRETTORE
(Postiglione)

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

**COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE**